**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПОКРОВСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДРОСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| «03» февраля 2022 года | № 04 |

**Об утверждении Порядка ведения реестра муниципального имущества**

**Дросковского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» (с изменениями от 13.09.2019 г.), Уставом Дросковского сельского поселения, администрация Дросковского сельского поселения Покровского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

* 1. Утвердить Порядок ведения реестра муниципального имущества Дросковского сельского поселения (Приложение 1).
  2. Утвердить форму Реестра муниципального имущества Дросковского сельского поселения (Приложение 2).
  3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста бухгалтера Филатову Е.П.

Глава сельского поселения Г.Д. Внуков

Приложение 1

к постановлению администрации Дросковского сельского поселения

от 03 февраля 2022 года № 04

**Порядок ведения реестра муниципального имущества**

**Дросковского сельского поселения**

1. **Общие положения**
2. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения органами местного самоуправления муниципального образования «Дросковское сельское поселение» реестра муниципального имущества (далее - реестр), в том числе правила внесения сведений об имуществе в реестр, общие требования к порядку предоставления информации из реестра, состав информации о муниципальном имуществе, принадлежащем на вещном праве или в силу закона органам местного самоуправления, муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, иным лицам (далее - правообладатель) и подлежащем учету в реестре.
3. В настоящем Порядке под Реестром понимается муниципальная информационная система, представляющая собой совокупность построенных на единых методологических и программно-технических принципах муниципальных баз данных, а также документов, содержащих перечни объектов учета и данные о них.
4. Реестр формируются по Дросковскому сельскому поселению.
5. Объектами учета в реестре являются:

* находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество (здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, земельный участок, жилое, нежилое помещение или иной прочно связанный с землей объект, перемещение которого без соразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);
* находящееся в муниципальной собственности движимое имущество (автотранспортные средства), акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное имущество, не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает размер, установленный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с [Федеральным законом от 03.11.2006 года № 174 – ФЗ «Об автономных учреждениях](https://docs.cntd.ru/document/902012568#64U0IK)», [Федеральным законом от 12.01.1996 года № 7 – ФЗ «О некоммерческих организациях](https://docs.cntd.ru/document/9015223#64U0IK)»;
* муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию Дросковское сельское поселение, иные юридические лица, учредителем (участником) которых является муниципальное образование Дросковское сельское поселение.

1. Уполномоченным органом на ведение реестра (держатель реестра) является администрация Дросковского сельского поселения.
2. Ведение реестра осуществляется на бумажных и электронных носителях с соблюдением правил ведения реестра и требований, предъявляемых к системе ведения реестра.

В случае несоответствия информации на указанных носителях приоритет имеет информация на бумажных носителях.

1. Ведение реестра означает занесение в него объектов учета и данных о них, обновление данных об объектах учета и их исключение из реестра при изменении формы собственности или списании в установленном порядке.
2. **Структура и содержание реестра муниципального имущества**
3. Реестр состоит из 3 разделов.
   1. В раздел 1 включаются сведения о муниципальном недвижимом имуществе, в том числе:

* наименование недвижимого имущества;
* адрес (местоположение) недвижимого имущества;
* кадастровый номер муниципального недвижимого имущества;
* площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества;
* сведения о балансовой стоимости недвижимого имущества и начисленной амортизации (износе);
* сведения о кадастровой стоимости недвижимого имущества;
* даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество;
* реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на недвижимое имущество;
* сведения о правообладателе муниципального недвижимого имущества;
* сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения.
  1. В раздел 2 включаются сведения о муниципальном движимом имуществе, в том числе:
* наименование движимого имущества;
* сведения о балансовой стоимости движимого имущества и начисленной амортизации (износе);
* даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество;
* реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на движимое имущество;
* сведения о правообладателе муниципального движимого имущества;
* сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения.

В отношении акций акционерных обществ в раздел 2 реестра также включаются сведения о:

* наименовании акционерного общества-эмитента, его основном государственном регистрационном номере;
* количестве акций, выпущенных акционерным обществом (с указанием количества привилегированных акций), и размере доли в уставном капитале, принадлежащей муниципальному образованию, в процентах;
* номинальной стоимости акций.

В отношении долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ в раздел 2 реестра также включаются сведения о:

* наименовании хозяйственного общества, товарищества, его основном государственном регистрационном номере;
* размере уставного (складочного) капитала хозяйственного общества, товарищества и доли муниципального образования в уставном (складочном) капитале в процентах.
  1. В раздел 3 включаются сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, товариществах, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальным образованиям, иных юридических лицах, в которых муниципальное образование является учредителем (участником), в том числе:
* полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица;
* адрес (местонахождение);
* основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации;
* реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образования в создании (уставном капитале) юридического лица);
* размер уставного фонда (для муниципальных унитарных предприятий);
* размер доли, принадлежащей муниципальному образованию в уставном (складочном) капитале, в процентах (для хозяйственных обществ и товариществ);
* данные о балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов) (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий);
* среднесписочная численность работников (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий).

1. Разделы 1 и 2 группируются по видам имущества и содержат сведения о сделках с имуществом. Раздел 3 группируется по организационно-правовым формам лиц.
2. Реестры должны храниться и обрабатываться в местах, недоступных для посторонних лиц, с соблюдением условий, обеспечивающих предотвращение хищения, утраты, искажения и подделки информации.

Документы реестров хранятся в соответствии с [Федеральным законом от 22.10.2004 года № 125 – ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901912288#64U0IK)».

1. Внесение в реестр сведений об объектах учета и записей об изменении сведений о них осуществляется на основе письменного заявления правообладателя недвижимого и (или) движимого имущества, сведения о котором подлежат включению в разделы 1 и 2 реестра, или лица, сведения о котором подлежат включению в раздел 3 реестра.

Заявление с приложением заверенных копий документов предоставляется в орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра, в 2-недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права на объекты учета (изменения сведений об объектах учета).

Сведения о создании муниципальными образованиями муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, хозяйственных обществ и иных юридических лиц, а также об участии муниципальных образований в юридических лицах вносятся в реестр на основании принятых решений о создании (участии в создании) таких юридических лиц.

Внесение в реестр записей об изменении сведений о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях и иных лицах, учтенных в разделе 3 реестра, осуществляется на основании письменных заявлений указанных лиц, к которым прилагаются заверенные копии документов, подтверждающих изменение сведений. Соответствующие заявления предоставляются в орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра, в 2-недельный срок с момента изменения сведений об объектах учета.

В отношении объектов казны муниципальных образований сведения об объектах учета и записи об изменении сведений о них вносятся в реестр на основании надлежащим образом заверенных копий документов, подтверждающих приобретение муниципальным образованием имущества, возникновение, изменение, прекращение права муниципальной собственности на имущество, изменений сведений об объектах учета.

1. В случае, если установлено, что имущество не относится к объектам учета либо имущество не находится в собственности Дросковского сельского поселения, не подтверждены права лица на муниципальное имущество, правообладателем не представлены или представлены не полностью документы, необходимые для включения сведений в реестр, администрация Дросковского сельского поселения принимает решение об отказе включения сведений об имуществе в реестр.

При принятии решения об отказе включения в реестр сведений об объекте учета правообладателю направляется письменное сообщение об отказе (с указанием его причины).

Решение об отказе включения в реестр сведений об объектах учета может быть обжаловано правообладателем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1. **Порядок предоставления информации об объектах,** **учета в реестре муниципального имущества**

1. Сведения об объектах учета, содержащихся в реестрах, носят открытый характер и предоставляются любым заинтересованным лицам в виде выписок из реестров.

Предоставление сведений об объектах учета осуществляется органом местного самоуправления, уполномоченным на ведение реестра, на основании письменных запросов в 10-дневный срок со дня поступления запроса.

1. **Заключительные** **положения**
2. Правообладатели и муниципальные органы исполнительной власти, иные органы и (или) организации несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за непредставление или ненадлежащее представление сведений о муниципальном имуществе либо представление недостоверных и (или) неполных сведений о нем в администрацию.

Приложение 2

к постановлению администрации Дросковского сельского поселения

от 03 февраля 2022 года № 04

**Реестр муниципального имущества Дросковского сельского поселения**

1. **Сведения о муниципальном недвижимом имуществе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование недвижимого имущества | Адрес (местополо  жение) недвижимого имущества | Кадастровый номер муниципаль  ного недвижимого имущества | Площадь, протяжен  ность и (или) иные параметры, характери  зующие физичес  кие свойства недвижимого имущества | Сведения о балансо  вой стоимости недвижи  мого имущест  ва и начислен  ной амортиза  ции (износе) | Сведения о кадастро  вой стоимости недвижи  мого имущест  ва | Дата возникно  вения и прекраще  ния права муници  пальной собствен  ности на недвижи  мое имущест  во | Реквизиты докумен  тов-оснований возникно  вения (прекращения) права муници  пальной собствен  ности на недвижи  мое имущест  во | Сведения о правообладателе муници  пального недвижи  мого имущест  ва | Сведения об установ  ленных в отношении муници  пального недвижи  мого имущест  ва ограниче  ниях (обременениях) с указанием основания и даты их возникно  вения и прекраще  ния |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

1. **Сведения о муниципальном движимом имуществе**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование движимого имущества | Сведения о балансовой стоимости движимого имущества и  начисленной амортизации (износе) | Дата возникновения и прекращения права муниципальной  собственности на движимое имущество | Реквизиты документов-оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на движимое имущество | Сведения о правообладателе муниципального движимого имущества | Сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

**Сведения о муниципальном движимом имуществе – акции акционерных обществ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование движимого имущества | Сведения о балансовой стоимости движимого имущества и  начислен  ной амортизации (износе) | Дата возникно  вения и прекраще  ния права муници  пальной  собствен  ности на движимое имущество | Реквизиты документов-оснований возникно  вения (прекраще  ния) права муници  пальной собствен  ности на движимое имущество | Сведения о правооблада  теле муниципаль  ного движимого имущества | Сведения об установленных в отношении муниципаль  ного движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения | Наименование акционерного общества-эмитента, его основной государствен  ный регистрацион  ный номер | Количество акций, выпущенных акционерным обществом (с указанием количества привилегиро  ванных акций), и размере доли в уставном капитале, принадлежа  щей муниципаль  ному образованию, в процентах | Номиналь  ная стои  мость акций |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

**Сведения о муниципальном движимом имуществе – долей (вкладов) в уставных (складочных)**

**капиталах хозяйственных обществ и товариществ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование движимого имущества | Сведения о балансовой стоимости движимого имущества и  начислен  ной амортиза  ции (износе) | Дата возникно  вения и прекраще  ния права муници  пальной  собствен  ности на движимое имущество | Реквизиты документов-оснований возникно  вения (прекращения) права муниципальной собственности на движимое имущество | Сведения о правообладателе муниципального движимого имущества | Сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения | Наименование хозяйственного общества, товарищества, его основной государствен  ный регистрацион  ный номер | Размер уставного (складочного) капитала хозяйственного общества, товарищества и доли муниципального образования в уставном (складочном) капитале в процентах |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

1. **Сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица | Адрес (местона  хождение) | Основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации | Реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образования в создании (уставном капитале) юридического лица) | Размер уставного фонда (для муниципаль  ных унитарных предприятий) | Размер доли, принадлежащей муниципальному образованию в уставном (складочном) капитале, в процентах (для хозяйственных обществ и товариществ) | Данные о балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов) (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий) | Среднесписочная численность работников (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий). |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |